

Управление жилищно-коммунального хозяйства

I. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ УПРАВЛЕНИЯ

1. Основными задачами Управления ЖКХ являются:

1) проведение на территории округа государственной политики, направленной на защиту интересов населения, сохранение, развитие, модернизацию жилищно-коммунального комплекса округа;

2) организация и контроль за исполнением законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3) осуществление координации, регулирования, контроля за деятельностью АО «Управление жилищного хозяйства», АО «Одинцовская теплосеть», МУП «ЖКХ Назарьево», АО РЭП «Заречье», МП «Звенигородские инженерные сети», МП «УК г. Звенигород», МУП «ЖКХ Горки-2», АО «ЖКХ Захарово», осуществляющих функции управления и обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства, находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа, иных предприятий, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги на территории округа, в целях соблюдения организационно-правового порядка в сфере ЖКХ округа;

4) участие, совместно с органами, структурными подразделениями Администрации округа, в определении приоритетных направлений технического развития предприятий жилищно-коммунального хозяйства, разработка программ и мероприятий по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, обеспечение реализации принятых программ.

II. ФУНКЦИИ УПРАВЛЕНИЯ

2. Управление жилищно-коммунального хозяйства осуществляет следующие функции:

1) разработка, координация и контроль выполнения целевых комплексных программ развития жилищно-коммунального хозяйства округа;

2) разработка и внедрение на территории округа энерго-ресурсосберегающих программ;

3) участие в разработке правовых актов и в осуществлении контроля за соблюдением организационно-правового порядка в сфере ЖКХ округа;

4) в пределах своей компетенции осуществление руководства и контроля за работой АО «Управление жилищного хозяйства», АО «Одинцовская теплосеть», МУП «ЖКХ Назарьево», АО РЭП «Заречье», МП «Звенигородские инженерные сети», МП «УК г. Звенигород», МУП «ЖКХ Горки-2», АО «ЖКХ Захарово», осуществляющих функции управления и обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства, находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа, иных предприятий, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги на территории округа;

5) разработка планов мероприятий по подготовке жилищно-

коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период и контроль за ходом их исполнения;

6) участие совместно со структурными подразделениями Администрации округа в работе по размещению и приемке в эксплуатацию объектов на территории округа, относящихся к жилищно-коммунальному хозяйству;

7) осуществление участия в вопросе разработки и выдаче технических условий на строительство и реконструкцию объектов на территории округа совместно с подразделениями Администрации округа и предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги на территории округа;

8) согласование АО «Управление жилищного хозяйства», АО «Одинцовская теплосеть», МУП «ЖКХ Назарьево», АО РЭП «Заречье», МП «Звенигородские инженерные сети», МП «УК г. Звенигород», МУП «ЖКХ Горки-2», АО «ЖКХ Захарово», осуществляющих функции управления и обслуживания объектов ЖКХ, находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа:

технических планов (капремонт и реконструкция).

9) организация сбора показателей, а также другой информации, характеризующей состояние отрасли ЖКХ Одинцовского городского округа, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с правовыми актами Главы Одинцовского городского округа для разработки сводного прогноза и комплексных программ социально-экономического развития округа, формирования доклада Главы Одинцовского городского округа о достигнутых показателях для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления за отчетный период и их планируемых значениях на долгосрочную перспективу;

10) контроль за сбором и анализом данных по ЖКХ в целях подготовки статистической отчетности;

11) проведение анализа деятельности Управления и состояния сферы ЖКХ в границах муниципального образования;

12) взаимодействие с органами государственного управления Московской области, структурными подразделениями Администрации Одинцовского городского округа, предприятиями и общественными организациями;

13) участие в работе по формированию реестра муниципальных услуг;

14) осуществление контроля за проведением мероприятий предприятиями ЖКХ по раскрытию информации в соответствии со стандартами раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, предоставления коммунальных услуг;

15) подготовка предложений по повышению уровня квалификации муниципальных служащих Управления;

16) выполнение иных поручений Главы Одинцовского городского округа, заместителя Главы Одинцовского городского округа, начальника Управления ЖКХ;

17) рассмотрение жалоб и заявлений граждан по вопросам деятельности

предприятий жилищно-коммунального хозяйства, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг предприятиями Одинцовского городского округа.